



Comunità Montana Lario Intelvese

Centro Valle Intelvi – Via Roma n.9
Tel. 031 830741 - www.lariointelvese.eu

Prot. n. 1352

Centro Valle Intelvi, 21.05.2024

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 17/2024

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **CENTRO VALLE INTELVI**

Richiedente: **Bordogna s.n.c. di Lucio Bordogna e C.**

(tramite Socio Amministratore sig. Bordogna Lucio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Cerano d'Intelvi, Dizzasco, Pigra, Ponna, Centro Valle Intelvi, Claino con Osteno, Laino, Schignano, Colonno, Griante e Laglio e che la Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio ed Urbanistica - ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 11.01.2024, Prot. nr. 91 dalla Ditta **Bordogna s.n.c. di Lucio Bordogna e C. (tramite Socio Amministratore sig. Bordogna Lucio)** per il progetto di **Tinteggiatura facciate esterne con variazione di colore, rimozione rivestimento in legno loggia e realizzazione finestre a tetto (lucernari)**, da eseguirsi sull'immobile al mappale n. 2596 sub. 708, foglio n. 4, sez. cens. SAN FEDELE INTELVI, via Fonte Pivei n. 8, in comune di Centro Valle Intelvi (CO);

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base al D.M. 24 ottobre 1968, ministero della Pubblica Istruzione, dichiarazione di notevole interesse pubblico.

VISTO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana nella Seduta del 29.02.2024, che ha espresso il seguente parere:

**Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:
per tinteggiatura facciate utilizzare colore con tonalità più calda e meno decisa (più spento)**

COMUNITÀ MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI
Via Roma n. 9
21020 Centro Valle Intelvi (CO)
Tel. 031 830741 - www.lariointelvese.eu

Le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 13.02.2017, nr. 31;

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota in data 18.03.2024, inviata per pec in pari data, il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 20 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario Intelvese nr. 08/2023 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del servizio a Giovanna Leoni;

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la Ditta **Bordogna s.n.c. di Lucio Bordogna e C.** ad eseguire gli interventi per **Tinteggiatura facciate esterne con variazione di colore, rimozione rivestimento in legno loggia e realizzazione finestre a tetto (lucernari)**, da eseguirsi sull'immobile al mappale n. 2596 sub. 708, foglio n. 4, sez. cens. SAN FEDELE INTELVI, via Fonte Pivei n. 8, in comune di Centro Valle Intelvi (CO), come da progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni:

Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

per tinteggiatura facciate utilizzare colore con tonalità più calda e meno decisa (più spento)

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Centro Valle Intelvi.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Centro Valle Intelvi, 21.05.2024

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI

N. 18 del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal 24.05.2024
al 10.05.2024 compresi
Centro Valle Intelvi, Il 24.05.2024
L'INCARICATO



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giovanna Leoni