



Comunità Montana Lario Intelvese

Centro Valle Intelvi – Via Roma n.9
Tel. 031 830741 - www.lariointelvese.eu

Prot. n. 1977

Centro Valle Intelvi, 24.07.2024

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 25/2024

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **SCHIGNANO**

Richiedente: **Sig.ri CHIRIAC Eduardt e SAVA Georgeta**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr. 1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Cerano d'Intelvi, Dizzasco, Pigra, Ponna, Centro Valle Intelvi, Claino con Osteno, Laino, Schignano, Colonno, Griante e Laglio e che la Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio ed Urbanistica - ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica in data 28.02.2024 Prot. nr. 547 trasmessa dai sig.ri **CHIRIAC Eduardt e SAVA Georgeta**, inerente a opere di **manutenzione straordinaria fabbricato**, consistenti nel rifacimento della copertura e realizzazione di porticato aperto, da eseguirsi nell'immobile al mappale n. 7253, foglio n. 7, sito in Comune di Schignano (CO).

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera g) del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i.;

VISTO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana nella Seduta del 29.02.2024, che ha espresso il seguente parere

PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:

Manto di copertura da realizzarsi in tegole marsigliesi in cotto.

COMUNITÀ MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI
24/07/2024
Il Responsabile del Servizio
.....
.....
.....
.....
.....

Le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 13.02.2017, nr. 31;

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota in data 03.06.2024, inviata per pec in pari data, il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 20 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario Intelvese nr. 01/2024 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del servizio a Giovanna Leoni;

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt. 80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., i sig.ri **CHIRIAC Eduardt e SAVA Georgeta** ad eseguire opere di **manutenzione straordinaria fabbricato**, consistenti nel rifacimento della copertura e realizzazione di porticato aperto da eseguirsi nell'immobile al mappale n. 7253, foglio n. 7, sito in Comune di Schignano (CO), come da progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni:

PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:

Manto di copertura da realizzarsi in tegole marsigliesi in cotto.

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Schignano.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Centro Valle Intelvi, 24.07.2024

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI

N. 24
del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal 21.07.2024
al 07.08.2024 compresi
Centro Valle Intelvi, li 24.07.2024



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giovanna Leoni

Marca da bollo da Euro 16,00 assolta in modo telematico

