



Comunità Montana Lario Intelvese

Centro Valle Intelvi – Via Roma n.9
Tel. 031 830741 - www.lariointelvese.eu

Prot. 2726

Centro Valle Intelvi, 23.10.2024

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA nr. 42/2024

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Comune di: **GRIANTE**

Richiedente: **SAREEN GAJENDRA SINGH**

(tramite procuratore sig.ra Cappelletti Carola)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22.01.2004, nr. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art.10 della Legge 06.07.2002, nr.137 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli artt.80 e 82 della L.R. 11.03.2005, nr.12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo nr.1 dell'11.01.2010 è stata costituita la Struttura tecnica per l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche da sottoporre alla Commissione per il Paesaggio sovra-comunale, ai sensi dell'Allegato 1, Comma 4, D.G.R. 8/7977 del 06.08.2008;

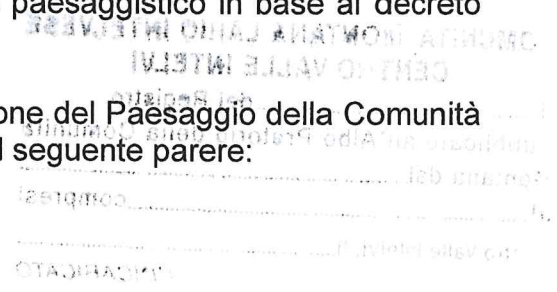
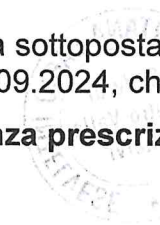
PRESO ATTO altresì che la Commissione per il Paesaggio sovra-comunale è costituita dai Comuni di Blessagno, Cerano d'Intelvi, Dizzasco, Pigra, Ponna, Centro Valle Intelvi, Claino con Osteno, Laino, Schignano, Colonno, Griante e Laglio e che la Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio ed Urbanistica - ha confermato il possesso dei requisiti di cui all'art.146, comma 6 D.Lgs. 42/2004 per i summenzionati Comuni;

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa in data 01.08.2024, ns. Prot. n. 2083, presentata dal Sig. **SAREEN Gajendra Singh (tramite procuratore Sig.ra Carola Cappelletti)** concernente il progetto per **Opere di manutenzione straordinaria riguardanti la modifica dei prospetti dell'edificio residenziale unifamiliare sito nel comune di Griante (CO), via Regina n. 27/29, in variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 20/2024 del 08.07.2024 con eccezione del prospetto fronte lago per il quale non sono previste opere di variante rispetto a quanto già autorizzato – immobile catastalmente identificato al mappale 395 sub. 701 foglio 5;**

ACCERTATO che l'area in esame è soggetta a vincolo paesaggistico in base al decreto ministeriale del 20/06/1968;

VISTO che la richiesta è stata sottoposta alla Commissione del Paesaggio della Comunità Montana nella Seduta del 09.09.2024, che ha espresso il seguente parere:

PARERE FAVOREVOLE senza prescrizioni



Le stesse sono inoltre approvabili mediante "procedura semplificata" ai sensi del DPR 13.02.2017, nr. 31;

PRESO ATTO che in attuazione dei contenuti dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 la Comunità Montana ha richiesto con nota in data 30.09.2024, inviata per pec in pari data, il parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggio di Milano;

CONSIDERATO che sono trascorsi i 20 giorni previsti dal ricevimento della richiesta senza che la Soprintendenza si sia espressa e che la Commissione per il Paesaggio non ha ritenuto necessaria l'indizione della Conferenza dei Servizi prevista dal comma 9 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario Intelvese nr. 08/2024 inerente la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del servizio a Giovanna Leoni;

A U T O R I Z Z A

per le motivazioni riportate in premessa ed esclusivamente per quanto di competenza, ai sensi degli artt.146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e degli artt.80 e 82 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Sig. **SAREEN Gajendra Singh** ad eseguire **Opere di manutenzione straordinaria riguardanti la modifica dei prospetti dell'edificio residenziale unifamiliare sito nel comune di Griante (CO), via Regina n. 27/29, in variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 20/2024 del 08.07.2024 con eccezione del prospetto fronte lago per il quale non sono previste opere di variante rispetto a quanto già autorizzato** – immobile catastalmente identificato al mappale 395 sub. 701 foglio 5, come da progetto presentato ed alle seguenti prescrizioni:

PARERE FAVOREVOLE senza Prescrizioni.

La presente autorizzazione:

- diventa efficace dalla data del rilascio;
- è notificata a mezzo lettera raccomandata;
- ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data del rilascio;
- è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, nonché alla Regione Lombardia – Direzione Territorio ed Urbanistica ed al Comune di Griante.

L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n.1034/1971, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Centro Valle Intelvi, 23.10.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giovanna Leoni



COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI

N. *44* del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal *11.11.2024*
al *18.11.2024* compresi
Centro Valle Intelvi, li *11.11.2024*

L'INCARICATO